

Universitatea din București – Facultatea de Drept în parteneriat cu **Grupul editorial Universul Juridic** organizează **marți, 8 noiembrie 2022**, începând cu ora **9.30**, în **Sala Stoicescu** a Facultății de Drept, **Conferința națională de Dreptul Urbanismului și Amenajarea Teritoriului – ediția II dedicată Zilei mondiale a Urbanismului.**

Încurajați de succesul primei ediții a conferinței, care a reunit cei mai importanți specialiști în domeniu, juriști, urbaniști și arhitecți, continuăm acest proiect cu a doua ediție a evenimentului, organizată chiar de Ziua mondială a Urbanismului.

Coerența și claritatea normelor juridice și ale instrumentelor operaționale specifice urbanismului și amenajării teritoriului au un impact direct asupra calității vieții, a conservării valorii proprietăților imobiliare și a sănătății populației. Sunt afectate, deopotrivă, dinamica economică și investițiile financiare pe termen scurt, mediu sau lung, la nivel local sau central. Absența, în primele decenii postcomuniste, a unui cadru instituțional și legal adecvat a generat dezvoltări urbane cu semnificative disfuncții, investiții speculative și atitudini instituționale lipsite, uneori, de eficiență.

Deși, la nivel european, internațional, problemele pe care le ridică domeniul urbanismului și al amenajării teritoriului cunosc o abordare interdisciplinară și sunt prioritare în agenda publică a guvernanților, în România, rezolvarea unora dintre disfuncționalitățile identificate în această materie extrem de vastă și diversificată este în plină desfășurare. La nivelul ministerului de resort a fost elaborat un proiect de Cod al amenajării teritoriului, urbanismului și construcțiilor în scopul reunificării și sistematizării legislației în materie iar Tezele prealabile ale acestuia sunt adoptate.

Și această a doua ediție a Conferinței își propune să continue discuțiile cu privire la aspecte de actualitate din domeniul urbanismului și al amenajării teritoriului, aflate adeseori la intersecția dintre interesul public și cel particular.

Totodată, și în cadrul acestei noi întâlniri, **perspectiva interdisciplinară a abordării tematicilor prezentate va fi dominantă**, intervențiile specialiștilor din diferite domenii, precum juriști, arhitecți, urbaniști, ingineri, geografi etc. demonstrând complexitatea dezbatelor ce pot genera uneori dispute între reprezentanți ai sectorului public, cu atribuții în domeniu, și reprezentanți ai sectorului privat.

Asemenea confruntări de idei pot să conducă însă la **identificarea de posibile soluții față de unele din problemele generate de reglementările aplicabile în materie, inclusiv prin raportare la hotărâri ale instanței de contencios administrativ** ce reflectă o sferă largă și diversificată de conflicte rezultate fie din interpretarea diferită a unor prevederi legale, fie din existența unui vid legislativ. Amintim, în acest context, și deciziile instanței supreme prin care se urmărește o interpretare și o aplicare unitară a legislației cu privire la urbanism și amenajarea teritoriului.

Parteneri principali:

WOLTERS KLUWER România

Alpha Bank

Tudor. Personal Tailor

Moderatori: Prof. univ. dr. **Dana TOFAN**, Director, Școala Doctorală, Facultatea de Drept, Universitatea din București; cercetător științific gr. I, Institutul de Cercetări Juridice „Acad. Andrei Rădulescu” al Academiei Române; Conf. univ. dr. **Bogdan SUDITU**, Facultatea de Geografie, Universitatea din București; Președinte, Comisia Tehnică de Urbanism și Amenajarea Teritoriului, Primăria Municipiului București